

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースウッド 2-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 1 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス28分 開成中学入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.54m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(シリンドラー錠) : 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 月額手数料400円 + 税 更新時1000円 / 年		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0000006388

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%