

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

眺望良好,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイドル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 瑞穂小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッショ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] 自治会費: 650円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.0000006387



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL: 053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付		客付	100%