

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上,オートロック,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nハイヒルズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス54分 瑞穂小学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.64㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 8,600円 12ヶ月	入居時期	2025年11月19日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 700円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2% / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000006327



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%