

FOR RENT

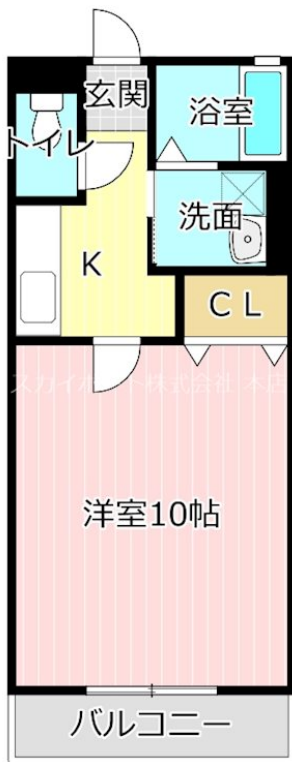
賃料	管理費等
44,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドハイム		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 萩丘坂上 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.89㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 退去時清掃費: 61,000円 鍵設定料: 6,600円 [月次費用] Always: 2,020円 自治会費: 660円		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50%／初回 家賃総額の1.2%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000006316



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%