FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

日当たり良好な高丘エリアの1K★

２Ｆ以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サジタリアス高丘　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東４丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス35分　高丘町東　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　定額水道料：3,850円　FASS24：1,100円　月額保険：900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　家賃総額の1.5%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日　No.0000006291

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000014055

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。