

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

日当たり良好な高丘エリアの1K★

2 F 以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サジタリアス高丘 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東 4 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 高丘町東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:70,000円 [月次費用] 定額水道料:3,850円 FASS24:1,100円 月額保険:900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000006291

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%