

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

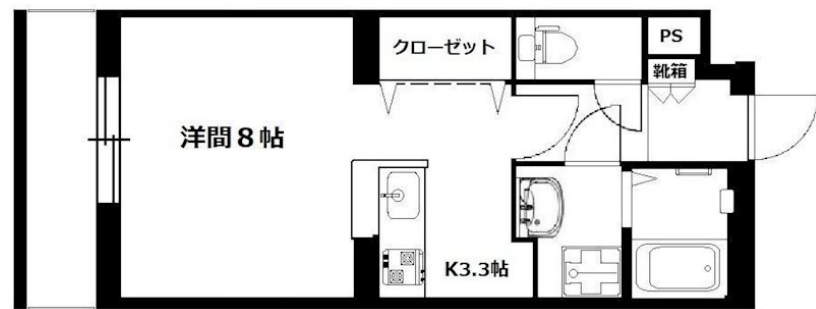
オールコムファ光導入済みの1K

オートロック,モニタ付オートロック,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アステート		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス46分 市営葵団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.4㎡	向き	南西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月20日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 デジタルロック初回電池交換費: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 650円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000006239



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	