

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上島マンション		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島6丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月19日予定
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 ペット飼育時礼金:43,000円 鍵交換費用:13,200円 [月次費用] 自治会費:260円 スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険料:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.000006122



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%