

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシック		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 葵西小学校入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南東
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 自治会費/年(家族): 5,400円 部費/年: 500円 自治会費/年(単身): 3,600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 家賃総額の30%/初回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.000004870



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	