

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

1フロア2住戸,カードキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ・フォーレA		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 和地山北 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	67.53㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月14日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 入町費: 400円 [月次費用] 町会費: 540円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1%+800円/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000004759



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%