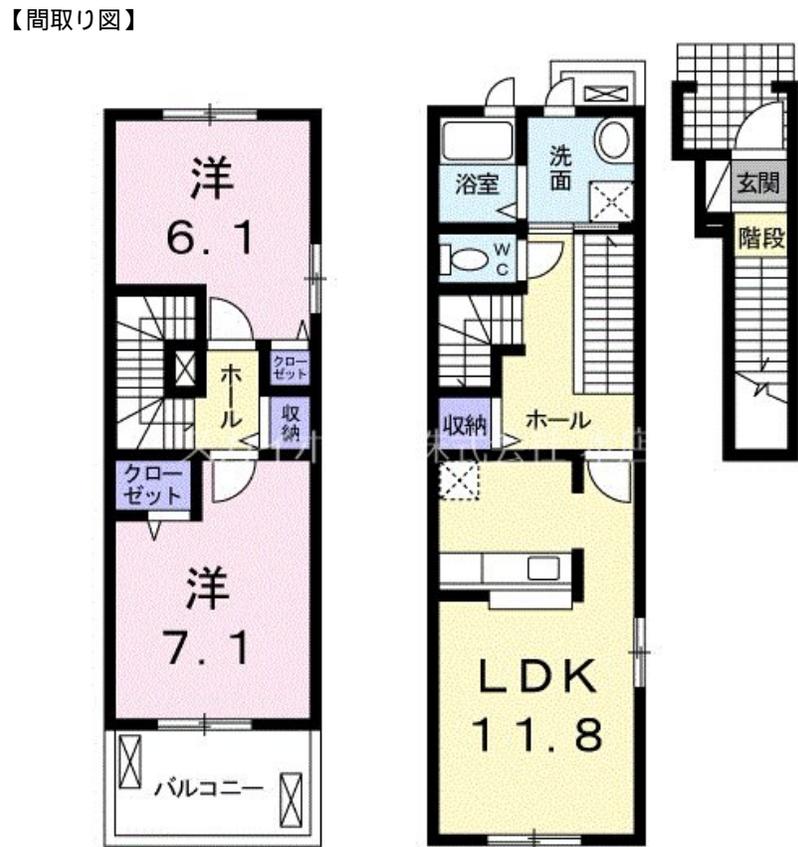


# FOR RENT

賃料	管理費等
70,500円	2,400円

2F以上,メゾネット,角住戸,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.05万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レガルシー		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス32分 追分 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	66.16㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 4950円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:400円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.000004664



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	