

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LOOP		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩10分 遠州鉄道 積志駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 99,000円 [月次費用] 自治会費: 960円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の50% / 初回 更新時10000円 / 年 月額手数料400円 + 税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000004581

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	