

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luce		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩9分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.62㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月6日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 カードキー: 16,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 家賃等総額1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000004528

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	