

FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	6,500円

24時間緊急通報システム、カードキー、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-room三方原 A 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 三方原南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.66m ²	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、T、Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円 入町費：1,000円 [月次費用] 町会費：1,000円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、賃料総額の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.0000004499



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	