

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレサンスロジェ浜松		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	75.87㎡	向き	南西
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.000004400



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%