

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

## ロフト付き、洋室10帖、リノベーション

1フロア2住戸, 2F以上, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツアザレア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 追分上 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.65㎡	向き	南東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(シリンダー錠): 13,200円 初回登録料: 3,300円 [月次費用] 月額サポート料: 2,750円 火災保険: 1,000円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 月額サポート料に含む(更新料なし)		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.000004381



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付		客付	100%