

# FOR RENT

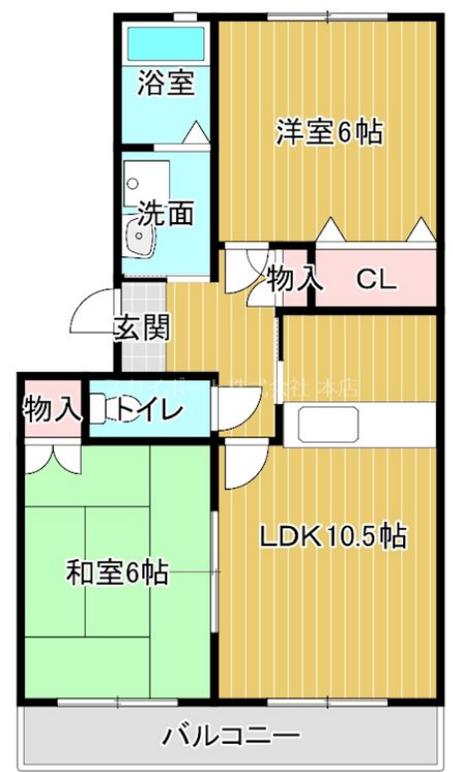
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネシス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 曳馬野 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.46㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] 町会費: 700円 くらしーど: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の30%・月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.000004368



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%