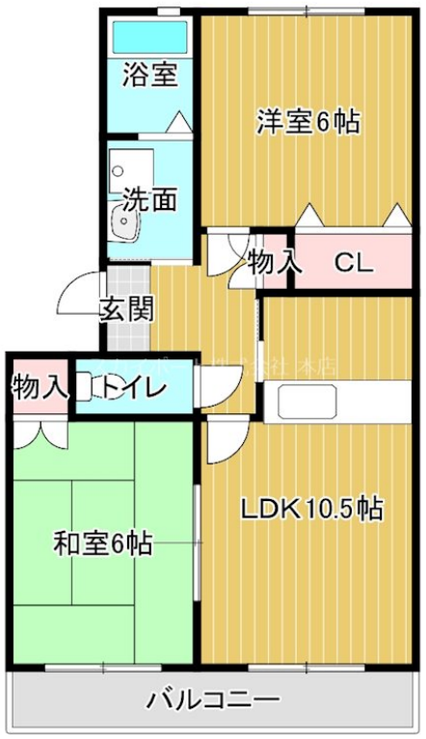
FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

２Ｆ以上,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネシス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス42分　曳馬野　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.46㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：80,000円 [月次費用]　町会費：700円　くらしーど：880円　2台目駐車料：3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の30%・月額保証料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.0000004368

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000012137

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。