

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールA		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 新豊院 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.85㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,クロー		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:66,000円 鍵設定料:6,600円 自治会入会費:3,000円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の40%/初回 家賃総額の1.2%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000004323

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%