

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルミエールD | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区和合町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 大正坂下 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.95㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2022年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 自治会費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.000004297

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |