

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエールD		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 大正坂下 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.41㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] Fサポート: 2,420円 [月次費用] 火災保険: 1,100円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料30000円 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.000004292



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	