

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスبرانサ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 北星中学入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.15㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッ		
その他費用	[一時金] サポート登録料: 2,000円 [月次費用] 町会費: 100円 MSフルサポート: 3,520円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000004160



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	