

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,内装リフォーム後渡,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜鈴館		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス21分 泉町南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.44㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000004120

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%