

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

電子ロック,南庭,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le calme (ル カルム)		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田 2 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス53分 テクノ東 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南東
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000004104

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	