

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

ロフト,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6.6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーリ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西丘町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 萩の原神社 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.36㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 更新時10000円 / 年 口座振替手数料440円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.0000003985

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	