

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

2F以上,オートロック,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークビュー四ツ池		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 四ツ池公園入口 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	66.46㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用: 5,500円 MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 600円 [備考] ペット猫2匹まで 家賃+2,000円/匹		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000003854



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%