

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールセゾンA		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 萩丘坂上 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.8㎡	向き	南東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月17日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッシ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000003721



静岡県知事(7)第10841号  
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
 静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
 TEL:053-414-5554  
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	