

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリーマンション 1		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北 3 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 市営高丘団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.5㎡	向き	南東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入,		
その他費用	[一時金] くらしーど24/2年: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

情報更新日2026年5月21日

No.0000003710



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%