

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セントボーリア葵B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 追分上 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.97㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月20日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 450円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 家賃総額の30% / 初回 更新時10000円 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.0000003673

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	