

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 松屋ビル'91                                              |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区三方原町                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス42分 曳馬野 バス停徒歩1分                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 73.4㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年12月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 12ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                          |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット, |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート登録料: 3,025円<br>[月次費用] e住まいサポート: 990円       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 家賃総額の50%／初回（※最低保証料20000円） 家賃総額の1.5%／月々            |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月2日

No.0000003646

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |