

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

2F以上,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン青葉台 No.1		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 追分 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.19㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 内装工事費(退去時):88,000円 内装工事費(ペット飼育時):110,000円 初回登録料:3,300円 [月次費用] 月額サポート料:2,750円 火災保険料:1,100円 井戸水資料料:1,000円 [備考] 【ペット飼育時】スカイゼロ利用不可、内装工事費110,000円(入居時)、スカイポートサポートサービス1,320円、仲介手数料借主負担		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額サポート料に含む(更新料なし) ペット飼育時は初回保証料50% 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000003623



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付		客付