

FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	2,300円

1フロア2住戸,2F以上,インナーバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,2×4工法,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブライト・ラシック		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 浜松学院大住吉 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.94㎡	向き	東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 町内会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証委託料:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.0000003613

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	