

FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,南庭,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーベライト初生B 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 長池 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56.57㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:77,000円 カードキー料金:16,500円 入町費:1,000円 [月次費用] 町会費:700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月次保証料:月額賃料等×1.0%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.0000003450

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	