

# FOR RENT

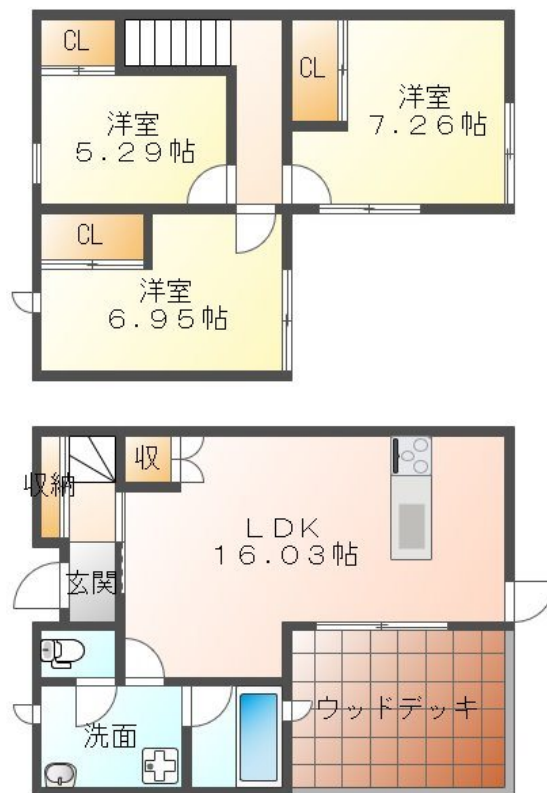
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,ダブルロック,メゾネット,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リベルテ野口 B号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区野口町                                             |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩8分<br>遠州鉄道 助信駅 徒歩15分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.03畳) 洋室(7.26畳) 洋室(6.95畳) 洋室(5.29畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 90.25㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年9月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円<br>[月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円     |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 JPMCファイナンス: 家賃総額の60% / 初回 更新時10000円 / 年 月額手数料400円 + 税 |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000003446

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |