

FOR RENT

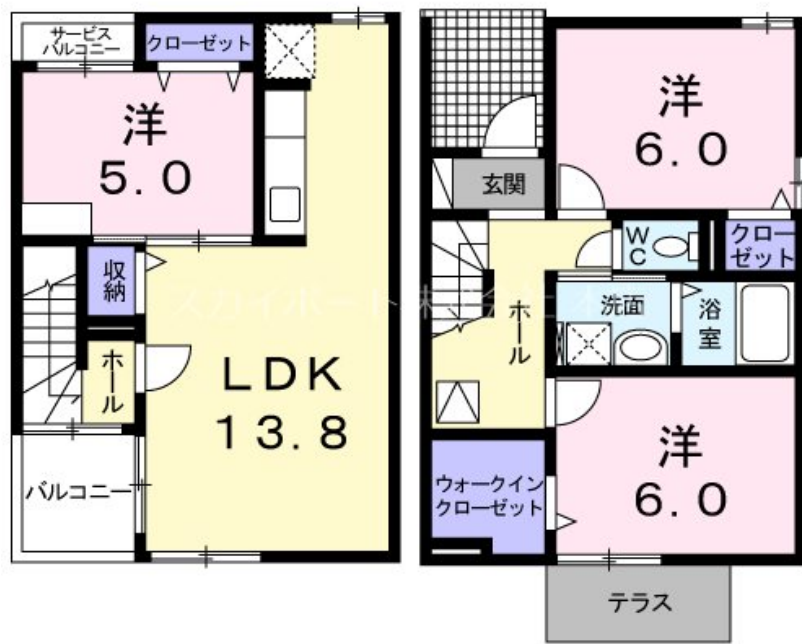
賃料	管理費等
90,000円	3,500円

2階リビング, 2面バルコニー, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	カーサ・フェリーチェ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 三方原南 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.59㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 1,000円 サポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.000003120



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	