

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,東南角住戸,南庭,南面2室,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	-	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールひだ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス23分 グリーンタウン入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月22日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.0000003101

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	