

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Mコープ 2-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 3 丁目		
交通	東海道本線 (東海) 浜松駅 バス21分 萩丘坂上 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.61㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等50%・月額保証料: 1% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000003098



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%