

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 49,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 6万円 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Mコープ 2-2号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区萩丘 3 丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス21分 萩丘坂上 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.61㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 12,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 自治会費: 600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等50%・月額保証料: 1% 更新保証料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000003098

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |