

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

ダブルロック,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | テラスハウス                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルールルハウス C号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区上島3丁目                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 上島駅東 バス停徒歩5分                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15.4畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳)                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                           |      |    |
| 専有面積     | 83.5㎡                                                 | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2021年2月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 3台駐車可                                           |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] サポートサービス料:880円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々                         |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000003067

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |