

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 補装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ・フォーレA 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 和地山北 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.53m ²	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月30日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット 2ヶ所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 88,000円 カードキー : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 540円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月次保証料 : 月額賃料等 × 1.0% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.0000003041

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%