

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マイフルTSS		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 静岡大学 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畠)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	26.49m ²	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・		
その他費用	[一時金] ネット初回工事費(任意):3,300円 内装工事費:77,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 水道料:2,500円 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JPMC:家賃総額の60%/初回(最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.0000002837



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%