

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,畳コーナー,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルメゾン小豆餅 136号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 小豆餅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(7畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	76.8㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[月次費用] 保険・駆けつけサービス: 1,760円 自治会費: 650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額の50%(最低20,000円)、月額800円、更新: 無		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.000002820



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%