FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

通風良好,当社管理物件,南庭,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

◆ 駐車場案内

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和合北貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北４丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス24分　中山　バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	54.24㎡	向き	南
築年月	1973年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 2台駐車可		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金]　内装工事費：110,000円　鍵交換費用：11,000円 [月次費用]　ｽｶｲﾎﾟｰﾄｻﾎﾟｰﾄｻｰﾋﾞｽ：1,320円　火災保険：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須　エポス：賃料合計の50%/初回　賃料合計の1.5%/月々　引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

情報更新日2025年8月2日　　No.0000002705

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113670　　物件管理コード：1123303071430000010481

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。