

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

2F以上,角住戸,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシティ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス45分 三方原墓園 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.84㎡	向き	南東
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 火災保険料:18,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 水道料:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMC:家賃総額の60%/初回(最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.000002703



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%