

# FOR RENT

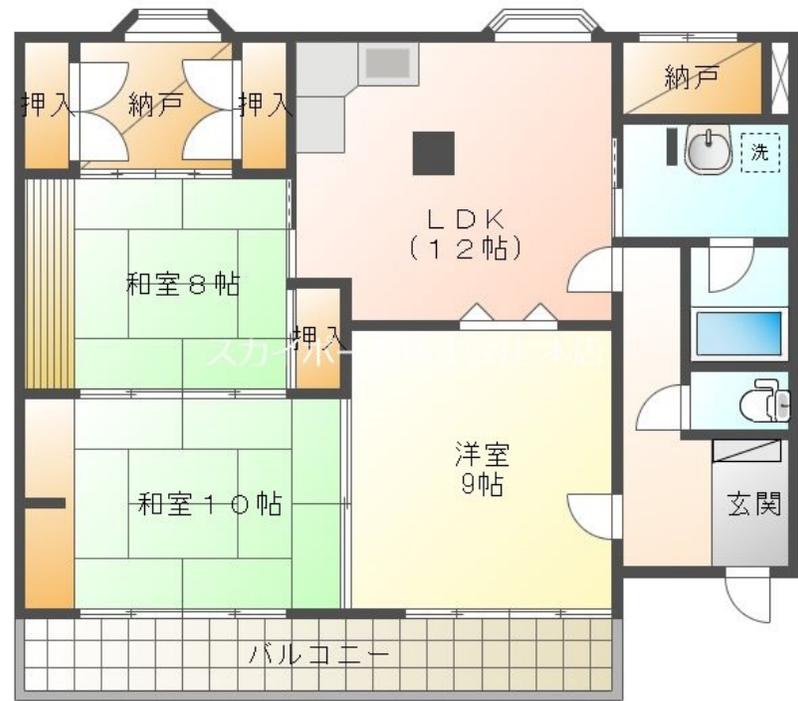
賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,高台に立地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンベルシャンブル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 銭取 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(9畳) 和室(8畳) 和室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	106.02㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(玄関): 38,500円 鍵交換費(勝手口): 16,500円 [月次費用] 定額水道料: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 家賃総額50%、月額1.5%、更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.000002565



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%