

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ四ツ池A 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 上島住宅入口 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.99㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 100,000円 鍵交換費: 16,500円 自治会入会費: 500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新2年: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.000002564



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%