

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

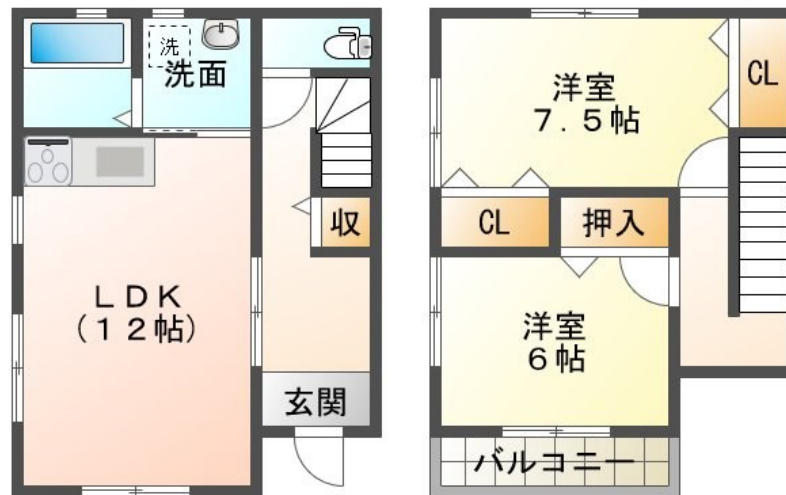
## 城北小学校区の人気物件に空きが出ました

1フロア2住戸,メゾネット,角住戸,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ソル・レヴェンテ B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 和地山上 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.7㎡	向き	南西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月27日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 [月次費用] 自治会費: 400円 ｽｶｲﾎｰﾄﾞｰﾏｽﾀｰｼﾞｪｽ: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(最低300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000002443

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%