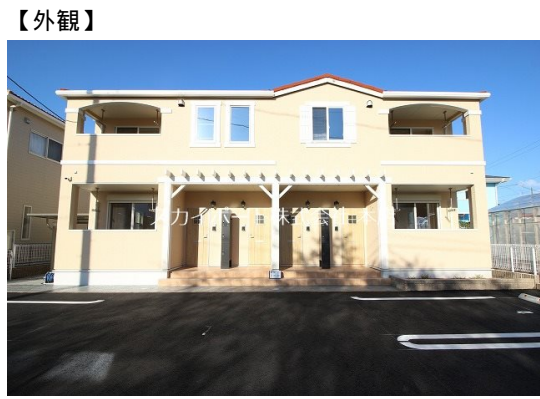


FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,300円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーデレ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 大竹医院 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.71㎡	向き	南西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 2750~3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町会費: 400円 24時間サポート: 330円 軽駐車場: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.000002344



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	