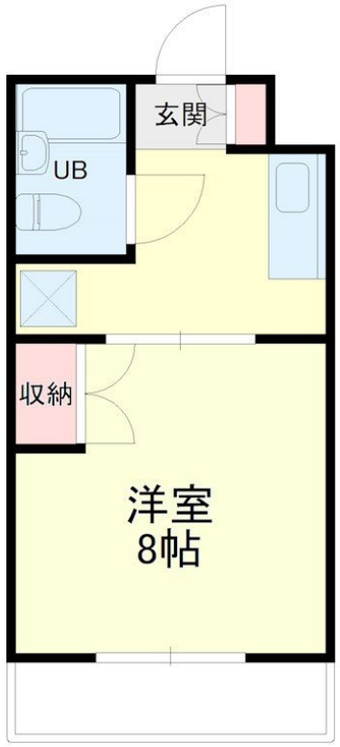
FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

角住戸,通風良好,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス初生　105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス30分　北星中学入口　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.55㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金]　フルサポート登録料：2,200円　電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用]　MSフルサポート：3,520円　水道料：3,500円　町会費：700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　MSフルサポートに含む		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0000002315

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113670

物件管理コード：112330307143000010092

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。