

FOR RENT

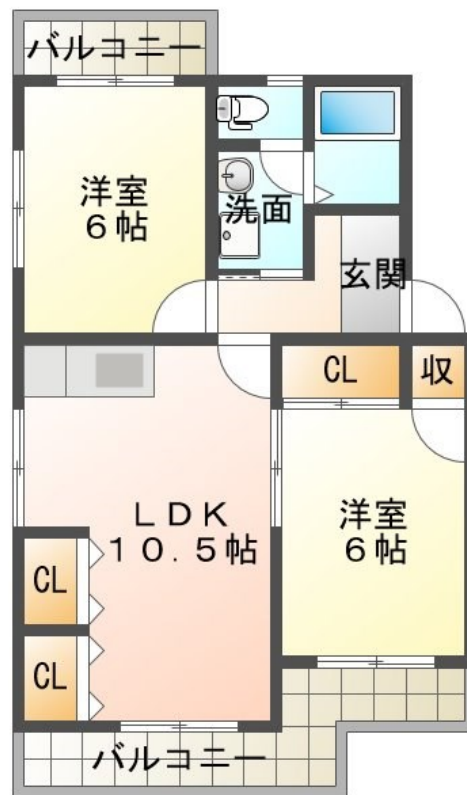
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,最上階,上階無し,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクレール12 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 追分上 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.35㎡	向き	南西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 内装工事費:80,000円 火災保険:20,000円 デジタルキーメンテナ ンス費用:4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 JPMC:家賃総額の60%/初回(最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000002291

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%