

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

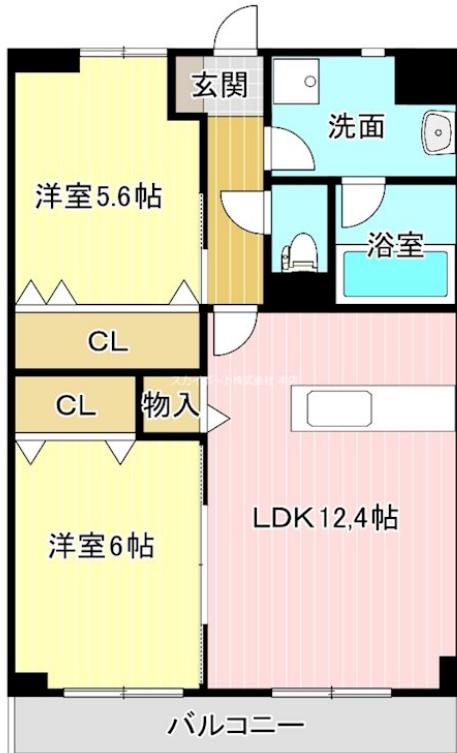
ワンちゃんネコちゃんと暮らしたい方必見

2 F 以上,角住戸,南西角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウィズ・エフ 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区神田町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 神田南 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) LDK(12.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 62.05m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 内装工事費: 88,000円 自治会入会金: 3,000円 ペット飼育時礼金: 76,000円 デジタルキー メンテナンス費: 4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 500円 2台目駐車場: 3,850円 火災保険: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(最低300円) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月2日

No.0000002257



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |