

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

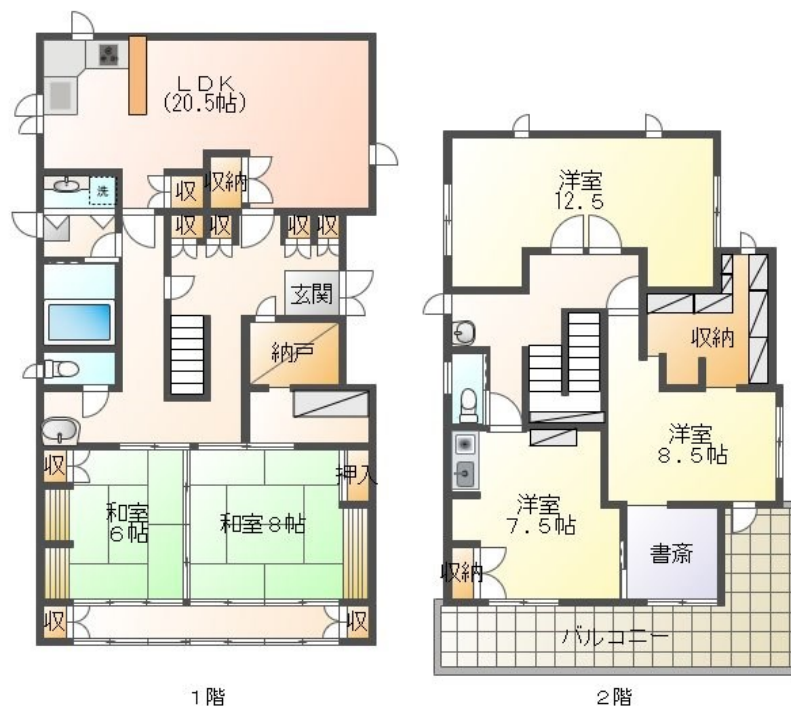
## 60坪超の大型戸建て LDKは20帖以上と広々して

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 陽当たり良好, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	有玉台1-17-8貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス32分 有玉団地南 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(12.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(20.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	199.14㎡	向き	
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 39,600円 [月次費用] SEED: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の30% 月額: 賃料総額の1.2% 更新: 5,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.000002106



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%