

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,300円

2F以上,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エンジェライト 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 有玉団地 バス停徒歩13分		
間取詳細	LD(7.4畳) K(3.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.26㎡	向き	南西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:60,000円 町鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:960円 roomサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.000002088



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%